

## **WORKSHOP**

### **ESTRATEGIAS DE DISEÑO URBANO PARA UNA CIUDAD SOSTENIBLE**

Taller de formación para profesionales vinculados a temas de ciudad

Maracaibo, Estado Zulia / 15 y 16 de diciembre de 2017 / 16 horas

**Profesor:**

**Arq. Franco Micucci**

Profesor del departamento de Diseño, Arquitectura y Artes Plásticas en la Universidad Simón Bolívar

En el contexto de la Venezuela actual nuestras ciudades concentran más del 90 % de la población del país. Muchas de ellas se desarrollaron en los últimos 70 años con gran auge a partir de diversos ejercicios de planificación en los que el sector público y privado tuvieron un rol fundamental en la incorporación de nuevo suelo urbano, desarrollo de infraestructuras y equipamientos, inversiones en vivienda y espacio público. A pesar de ello algunas de estas áreas urbanas han crecido sin una filosofía de ciudad clara y en las que las problemáticas superan a las fortalezas atentando contra la calidad de vida de la población.

Algunos de los problemas fundamentales de las ciudades son el paisaje y el medio ambiente, la escasez y deterioro de los espacios públicos, la precariedad de la infraestructura para la movilidad y el transporte, el abandono de los centros históricos, la poca cohesión social y espacial de los vecindarios, la no inclusión efectiva de los barrios o asentamientos espontáneos, el crecimiento incontrolado de las periferias, el no aprovechamiento de los múltiples vacíos urbanos o terrenos ociosos, la ausencia de una política pública coherente en materia de arquitectura institucional para el equipamiento urbano y los problemas en el desarrollo de la vivienda.

A pesar de los problemas antes mencionados nuestras ciudades ocupan escenarios naturales privilegiados que pueden ser aprovechados para la consolidación de su identidad como asentamientos humanos. Cuentan con espacios públicos que merecen ser articulados en redes que permitan reforzar el sentido de arraigo de los ciudadanos y la inclusión social. Disponen de grandes infraestructuras o vialidades que pueden ser adecuadas a las nuevas y más eficiente formas de movilidad o transporte. Tienen centros históricos o áreas de valor patrimonial que aún pueden ser recuperadas y revitalizadas para preservar el gentilicio de nuestras ciudades. Sus sectores definidos como urbanizaciones o barrios ofrecen condiciones para ser consolidados como núcleos coherentes y autosuficientes en materia de dotación urbana. Los asentamientos espontáneos o barrios constituyen un gran potencial para la activación de enormes extensiones de ciudad y de gran concentración poblacional que merecen ser incorporados apropiadamente al desarrollo urbano. Las periferias han crecido en gran medida gracias a los atributos de un nuevo modelo de ciudad que permite una cierta calidad de vida para sus habitantes y que pueden ser integrados más efectivamente. Los vacíos o terrenos subutilizados de las ciudades pueden ser aprovechados para la generación de propuestas urbanas que combinen el desarrollo inmobiliario con nuevas ofertas de espacio público y equipamiento. La arquitectura institucional debe reforzar el sentido de calidad de la infraestructura pública para la educación, el deporte, la salud, la cultura y la recreación. Los desarrollos de vivienda deben incorporar políticas mixtas y variadas que sean capaces de satisfacer las necesidades del mercado inmobiliario así como del sector público y la iniciativa comunitaria para la autoconstrucción.

Maracaibo constituye, en este sentido, un caso emblemático de ciudad dotada de un medio ambiente muy especial y con posibilidades para su desarrollo urbano integral como área metropolitana de su estado y región del país. En ese sentido sus retos y oportunidades son más que evidentes pero requieren de estrategias de planificación urbanística, diseño urbano y proyectos de arquitectura e ingeniería que acompañen la gestión de ciudad del municipio y su población.

## **OBJETIVOS**

El taller ofrece herramientas para el desarrollo de estrategias de diseño urbano en el marco de la ciudad venezolana actual a partir de ejercicios de análisis y formulación de propuestas urbanas que permitan mejorar la calidad de vida de la población a través de una gestión efectiva de profesionales tanto del sector público como privado.

## **TEMARIO**

### **Tema 1 / El Paisaje y el medio ambiente**

- Relación de la ciudad con el lago como frente urbano
- Sistema integrado de cañadas y espacios verdes
- Estrategias para el manejo responsable del medio ambiente

### **Tema 2 / Los Espacios Públicos**

- Red de espacios públicos del centro urbano
- Corredores de espacio público
- Sistema de parques vecinales, municipales y metropolitanos.

### **Tema 3 / La Infraestructura**

- Aprovechamiento de grandes infraestructuras pesadas como puerto y aeropuerto
- Estrategias urbanas derivadas de la movilidad y el transporte público superficial
- Posibilidades para el transporte masivo como detonante de transformación urbana

### **Tema 4 / El Centro Histórico**

- Restauración y reciclaje de estructuras de valor patrimonial
- Estrategias para la revitalización del centro a partir de la inserción de nuevos usos
- Inserción de usos estratégicos a través de operaciones de acupuntura urbana

### **Tema 5 / Los Vecindarios**

- Consolidación de la ciudad poli-céntrica a partir de vecindarios de identidad reconocible.
- Estudio de los límites entre piezas urbanas definidas como fragmentos
- Ordenamiento tipológico de los sectores de ciudad

### **Tema 6 / Los Asentamientos Espontáneos**

- Política Integral de Habilitación Física de barrios
- Intervenciones estratégicas en zonas de barrios
- Escenarios para el diseño participativo en asentamientos espontáneos.

### **Tema 7 / La Periferia**

- Consolidación de nuevas centralidades urbanas
- Estrategias de integración a través del transporte y otros sistemas de movilidad
- Posibilidades para la mezcla de usos en zonas periféricas

### **Tema 8 / Los Terrenos Ociosos o áreas subutilizadas**

- Zonas industriales en desuso o desaprovechadas
- Grandes extensiones de terreno que permanecen inactivas o sin desarrollar
- Micro-vacios urbanos.

### **Tema 9 / La Arquitectura Institucional y el equipamiento urbano**

- Política de equipamientos urbanos que consoliden las nuevas centralidades urbanas
- Grandes equipamientos urbanos asistenciales, educativos, recreativos, deportivos, etc.
- El micro-equipamiento urbano como instrumento de consolidación de la identidad vecinal.

### **Tema 10 / Los Desarrollos de Vivienda**

- Estrategias de intervención en polígonos de vivienda social
- Criterios de diseño urbano para nuevos desarrollos de vivienda
- Revitalización de áreas centrales a través de políticas de vivienda

**A quién va dirigido:**

Dirigido a profesionales de arquitectura, profesores universitarios, estudiantes del último año de carrera de arquitectura.

**Número de participantes:**

25 personas.

**Valor:** 10\$ al cambio

Solicitar información para transferencia.

**Incluye:**

Material didáctico en electrónico

Material de trabajo

Certificado de asistencia

Refrigerio

**Para mayor información**

**E-mail:** [iaalinstitutodearquitectura@gmail.com](mailto:iaalinstitutodearquitectura@gmail.com)

**Facebook:** IAAL Instituto de Arquitectura de América Latina

**Instagram:** @iaal\_venezuela



**FRANCO MICUCCI**

WORKSHOP **IAAL**

**Estrategias de diseño urbano para una ciudad sostenible**

**IAAL** | INSTITUTO DE **ARQUITECTURA** DE AMÉRICA LATINA

**15 - 16 de diciembre de 2017**

Horario: 8:00-12:00 am A 2:00-4:00 p.m.  
Lugar: Centro Comercial Paseo Las Delicias  
Torre Empresarial Piso 2 Local 2-4

**Contacto:**  
[iaalinstitutodearquitectura@gmail.com](mailto:iaalinstitutodearquitectura@gmail.com)