



**SHV CITY 19**

# SKYCITY PRESENTA: LA VIVIENDA DEL FUTURO/ THE FUTURE OF HOUSING

Después de un exitoso concurso en nuestro primer desafío realizado el último año, SkyCity tiene el gusto de invitar arquitectos, diseñadores, artistas, ingenieros, científicos, restauradores, nómadas digitales, artesanos o cualquier persona con grandes ideas alrededor del mundo para ser parte del SkyCity Challenge 2019, THE FUTURE OF HOUSING/LA VIVIENDA DEL FUTURO. Las formas actuales de construcción están afectando el medio ambiente en el que vivimos, haciendo uso de recursos limitados y métodos de construcción anticuados y por ello creemos que con la tecnología actual, somos capaces de crear viviendas mucho más sofisticadas que pueden revolucionar el futuro.

Tenemos esperanzas que este sistema de construcción prefabricado que crearemos juntos será único en su tipo, compartido y difundido alrededor del mundo y en cada lugar, representando cada cultura e inspirando comunidades. Esperamos crear una vivienda sostenible, disponible para futuros colaboradores alrededor del mundo. Por lo tanto, los invitamos a co-crear este THE FUTURE OF HOUSING/LA VIVIENDA DEL FUTURO, en SkyCity, con nosotros.



# PREMIOS./

Estaremos otorgando \$15,000 USD en total para las mejores ideas. El equipo ganador será invitado a vivir con nosotros durante el mes de residencia en Changsha, China, programado para marzo del 2020. También se le otorgará al equipo ganador \$2,000 USD en viáticos, así como cubriremos sus gastos de estadía en China (vivienda y alimentación).

Los ganadores serán anunciados el día 1 de noviembre del 2019 en nuestras redes sociales, así como publicados en diversos medios de comunicación internacionales y/o sus plataformas en internet.

PRIMER LUGAR

**\$5,000**

+ \$2,000 EN VIATICOS

+ UN MES DE RESIDENCIA CON NOSOTROS  
EN SKYCITY, CHANGSHA ( CHINA )

SEGUNDO LUGAR

**\$3,000**

TERCER LUGAR

**\$2,000**

CUARTO AL OCTAVO LUGAR

**\$1,000**



# EL DESAFÍO./

Queremos que diseñe una vivienda que permita ser desarmada después de su periodo de uso y usada de nuevo como piezas del algún sistema modular (ejemplos. LEGO® or IKEA®). Una vivienda, hecha de láminas prefabricadas, que se pueda desarmar fácilmente. Te invitamos a crear esta propuesta utilizando BCORE (un material de acero inoxidable que hemos desarrollado), fácilmente transportable y edificable en cualquier lugar de nuestro planeta, usando contenedores (para su desplazamiento) que pueda caber en 2.43m (8ft) de ancho, 2.59m (8.5ft) de altura y 12.2m (40ft) de profundidad, fácil de entender para un pequeño equipo constructor. Estaremos calificando las propuestas con las siguientes premisas:

**COSTO DESARMADO EFICIENCIA ENERGÉTICA / PRODUCTIVIDAD  
ENERGÉTICA PREFABRICACIÓN ALMACENAMIENTO FÁCIL DEFENSA  
CONTRA DESASTRES NATURALES AMABILIDAD CON EL MEDIO  
AMBIENTE INFRASTRUCTURA REQUISITOS DE DESARMADO DISEÑO  
MANTENIMIENTO PORCENTAJE DE BCORE USADO**

Puede situar el proyecto en cualquier ambiente y en cualquier lugar del mundo que desee, sin embargo, necesitamos que el diseño esté construido total o parcialmente usando nuestro material BCORE. Broad ha creado este material específicamente para este propósito y cómo está hecho de acero, creemos que es el material más seguro y sostenible para construcciones con muchas ventajas distintas. Ya que buscamos desarrollar esta casa modular con el equipo ganador, ¡estamos enfocados en encontrar el proyecto con el más convincente sistema para esta vivienda del futuro! Recuerda, estamos invitando no solamente a diseñar una simple casa, sino el sistema para llegar a la consolidación de un start-up que pueda operar de forma mundial. Nuestra meta en el futuro es ser capaces de enviar este diseño de vivienda a cualquier lugar del globo terráqueo.



# ELEGIBILIDAD./

Todos están invitados a participar, desde cualquier parte del mundo. Al menos uno de los miembros del equipo debe ser fluido en cualquiera de los tres idiomas más empleados: inglés, español o chino. Sin embargo, las propuestas deben ser enviadas en inglés. Cada equipo puede ser compuesto de máximo cinco (5) integrantes, pero también puede enviar una propuesta individual, si solamente es un solo participante. Miembros de diferentes campos de experiencia en otros ámbitos, son invitados a participar.

Pensamos de forma global.

# REQUISITOS./

## 2 LÁMINAS

Por favor, organizar la presentación en dos láminas verticales (A0) en alta calidad, (min. 150 dpi) en formato PDF, para que podamos imprimirlo. Recomendamos organizar la lámina #1 con una presentación acerca del sistema (esquemas, imaginarios, formas de ensamblaje) y la lámina #2, con la presentación de la vivienda, hecha nuestro material de construcción, que encaje en un contenedor tradicional. .

*Cada lámina debe incluir su número de registro (el cual será enviado por parte nosotros vía correo electrónico) en la esquina inferior derecha.*

*Todas las propuestas deben ser todos las propuestas enviadas en formato digital, sin embargo, imprimiremos los archivos en láminas para su debida presentación.*

## 1 TEXTO

Se requiere además, un texto (formato A4) de 500 -100 palabras, en inglés. Este documento debe explicar el proyecto expuesto en las láminas. El texto debe incluir su número de verificación (el cual será enviado por parte nosotros vía correo electrónico) en la esquina inferior derecha.

*Todo lo mencionado anteriormente de ser enviado en un archivo ZIP al correo [join@skycity.net](mailto:join@skycity.net) vía WeTransfer. Le enviaremos o un e-mail de confirmación en menos de 72 horas de ver sido enviada su propuesta. Si no hemos confirmado su envío, por favor contáctese con nosotros.*

*Todas las entradas deben ser enviadas antes de las 11:59 pm EST del día 1 de octubre del 2019.*

# CRONOGRAMA./

ANUNCIO  
DEL CONCURSO  
ABRIL  
2019

FECHA FINAL PARA EL  
ENVÍO DE PROPUESTAS  
1 DE OCTUBRE  
2019

ANUNCIO DE GANADORES  
1 DE NOVIEMBRE  
2019

2020

MES DE RESIDENCIA SKYCITY  
PARA EL EQUIPO GANADOR  
MARZO DEL  
2020

FIN DE LA RESIDENCIA  
INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN  
DEL PROTOTIPO  
ABRIL  
2020



# JURADO./



**Carlo Ratti**

Arquitecto ingeniero CRA / Director de MIT SENSEABLE CITY Lab



**Liu Xiaodu**

Arquitecto, director y cofundador de URBANUS.



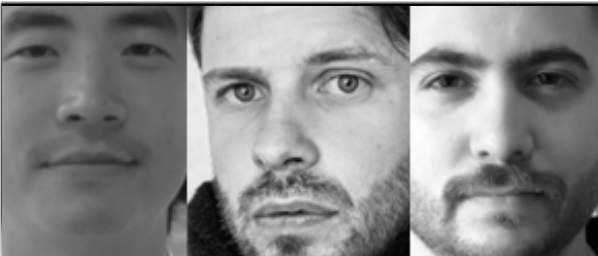
**Daan Roosegarde**

Artista, fundador del Estudio ROOSEGAARDE.



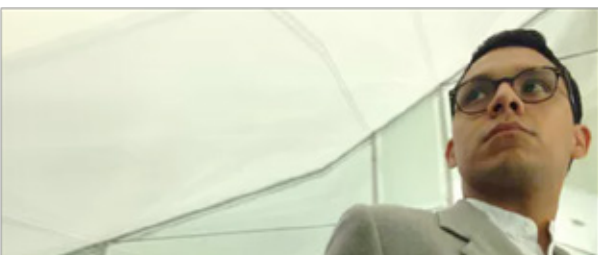
**Zhang Yue**

Fundador, CEO y presidente del Grupo BROAD



**SKYCITY Team**

Daniel Zhang / Gábor Szentpétery / Dan Gamboa



**Francisco Brown**

Arquitecto, periodista / Arquine - Organización Internacional para las Migraciones

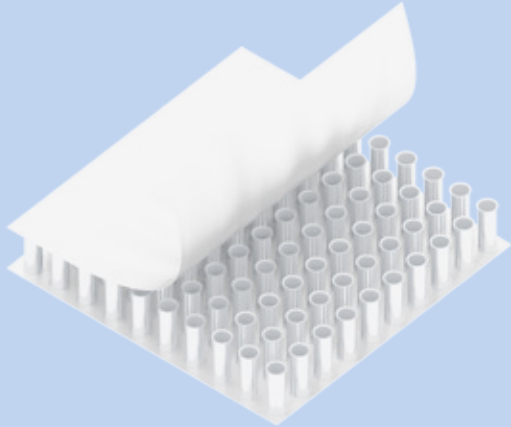


# NORMAS./

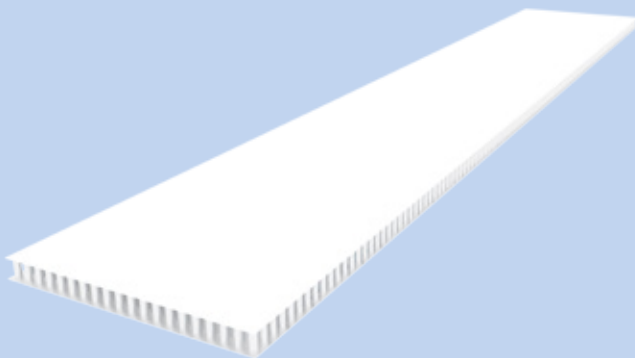
1. Es una competencia no anónima, sin embargo el número de registro que recibirá será su única identificación.
2. Es una competencia en línea: solamente serán aceptados adjuntos y material en formatos digitales. Sin embargo, nos gustaría que organizara su propuesta en un formato presentable. Requerimos que nos envíe dos archivos en alta calidad, para imprimir (A0 – 841 x 1189mm ISO dimensiones internacionales en min. 150dpi), aptos para imprimir en láminas para su correspondiente presentación.
3. El idioma oficial de la competencia es inglés, pero puede comunicarse con nosotros no solo en ese idioma, sino también en español o chino. La zona horaria de la competencia está acorde al horario del Este de Norteamérica (EST).
4. Puede ponerse en contacto con los organizadores si tiene preguntas. Nos encargaremos de subir los documentos con la información necesaria en nuestras plataformas, así como nuestra página de Facebook y su correspondiente grupo.
5. Los participantes pueden proponer varios proyectos, sin embargo, debe registrar cada proyecto con una inscripción diferente.
6. Existe un límite de máximo cinco participantes por equipo. Las participaciones individuales como tales son aceptadas.
7. Le pedimos a los participantes tener en cuenta el uso del BCORE, ya que es un aspecto esencial en su evaluación. La recomendamos emplearlo al menos un 25% de todo el material utilizado en su diseño. Entre más BCORE usado, más favorable será. Sin embargo está permitido que modifique el aspecto no estructural de BCORE como acabados, insolación, ventilación y tuberías.
8. Los resultados serán anunciados en la página oficial de SkyCity, medios de comunicación y exposiciones.
9. El equipo ganador será invitado a Broad TOWN en Changsha para la residencia SkyCity 2020. Aquí discutiremos el diseño el prototipo ganador. Por lo tanto, preferiremos de ideas o diseños que pueden ser construidos en el futuro con el equipo ganador.
10. Broad Sustainable Building Co Ltd garantizará al equipo ganador \$2000 dólares para sus viajes hacia y desde SkyCity.
11. Broad Sustainable Building Co Ltd garantizará hospedaje y alimentación para los miembros del equipo mientras estén en BroadTOWN durante la residencia.
12. SkyCity, como organizador de la competencia, se reserva los derechos de modificar el cronograma del concurso si es necesario.
13. Las propuestas participantes podrían ser descalificadas si alguna de las reglas de la competencia no son atendidas.
14. La participación se entenderá como aceptación de las normas.
15. Participando en el concurso, autoriza a SkyCity y Broad Sustainable Building Co Ltd a estudiar cualquier diseño participante bajo nuestra discreción. En caso de algún futuro desarrollo del diseño nos pondremos en contacto con el equipo.

# BCORE Y CTS./

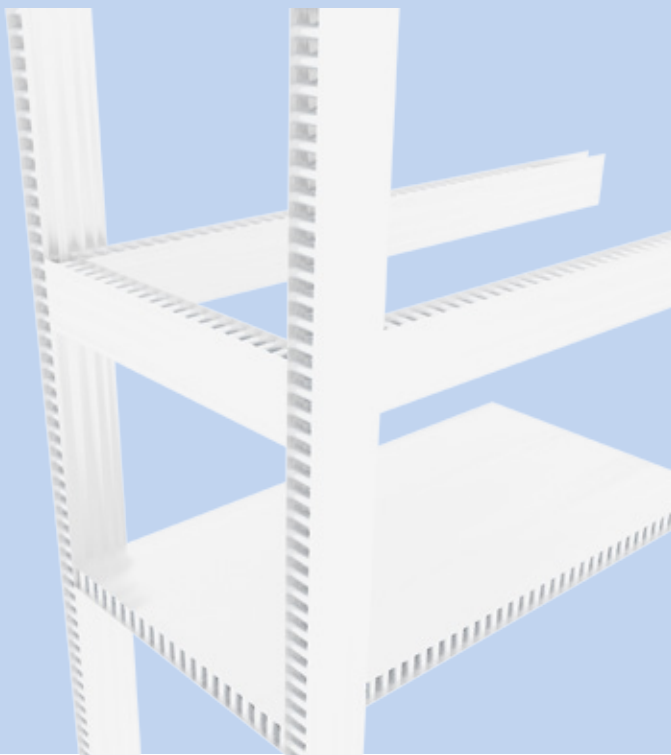
Los paneles CTS (acrónimo en inglés de Core Tubular Steel) es el término técnico para los paneles prefabricados hechos con BCORE.



Los paneles CTS son prefabricados desde fábrica e instalados en el sitio, los cuales de forma generosa reducen el tiempo de armado - contrario a las construcciones tradicionales en concreto - liberando la construcción de polvo, ruido y desperdicios. Las estructuras hechas con CTS tienen la ventaja de preservar eficientemente la energía, ser antisísmicas, tener un largo tiempo de vida útil, y ser completamente reciclables.



Un panel de CTS está constituido por un núcleo tubular comprimido entre dos láminas de acero inoxidable. La brida de cada uno de los tubos ayuda a las conexiones entre las láminas de acero. El núcleo tubular está fuertemente unido con las láminas de acero gracias al uso de una delgada capa de cobre meticulosamente puesta entre ellos y soldada bajo la fuerza de un horno de aire caliente a 1100°C para crear una junta firme y perfecta.



Un panel de CTS tiene 12 metros de longitud, 2 metros de ancho y 0.15 metros de grosor. Pueden ser usados para cargas de columnas, muros o suelos, así como también puede ser cortados en piezas dependiendo del diseño.

Puede [descargar el brief de BCORE \(en inglés\) en este link.](#)

# IMPACTO ECOLÓGICO./

El panel CTS funciona como estructura, la cual es 10 veces más ligera que el concreto reforzado y puede resistir de forma efectiva terremotos y hundimientos de tierra. El panel CTS resiste 100 veces más la corrosión que el acero, y por consiguiente la vida útil de la estructura es extensa. El panel CTS puede ser completamente reciclado sin dejar ningún desperdicio del sitio de la construcción. Broad Core Building adopta los sistemas de manejo ISO y OHSAS para asegurar un claro, eficiente, limpio y seguro entorno de trabajo. El automatizados métodos de construcción y producción asegura una preservación y gasto reducido de energía. Hoy en día, la sobrecarga al medio ambiente aumenta y la cantidad total de emisiones de gases de efecto invernadero supera la capacidad de absorción del ecosistema del planeta. Por ello, BCore extiende gentilmente la vida útil de los edificios y puede ser completamente reciclado después de su demolición. Esto puede reducir de forma importante el uso de concreto, el desperdicio y las emisiones de carbono en pro de ahorrar recursos pero sobretodo, de proteger el medio ambiente.



# SKYCITY./

SkyCity es una plataforma que quiero unificar creatividad, filosofía, arte, medios audiovisuales, sostenibilidad y tecnología. Somos un think-tank ubicado en Broad Town en China, abierto a creativos dispuestos a explorar formas sostenibles de vivir y trabajar en comunidad. En el 2017 SkyCity creó su serie bienal de concursos, empezando con “SkyCity Challenge 17” con más de 400 equipos registrados alrededor del mundo y finalizando con la invitación de 17 equipos y alrededor de 50 personas que llegaron a BROADTown para una semana de trabajo e integración.



# BROAD TOWN./

**BROAD Group** es una empresa privada basada en Changsha, China, que desarrolla diversos productos en pro del medio ambiente como acondicionadores de aire sin absorción eléctrica, que funcionan con gas natural y la energía térmica resultante. De la misma forma, es el conglomerado que alberga a Broad Sustainable Building y BCORE Buildings Ltd., una compañía que desarrolla construcciones prefabricadas utilizando BCORE. La empresa fue fundada en 1996 y exporta productos hacia 60 países. Broad es una de las pocas empresas en China ampliamente reconocida por sus políticas ambientales Y su compromiso con contrarrestar los efectos del cambio climático. Ha expandido su negocio en los últimos años para incluir desarrollos enfocados en la preservación energética y edificaciones sostenibles a través de su subsidiaria Broad Sustainable Building, logrando por ejemplo construir un edificio de 57 pisos en tan sólo diecinueve días.

**BROAD Town** es el nombre de la sede física de BROAD Group. Está localizada en los suburbios al este de Changsha, 16km del centro de la ciudad y 12km from del aeropuerto principal. Es la casa de decenas de desarrollos tecnológicos con el propósito de lograr impacto mundial, como por ejemplo el primera aire acondicionado sin energía eléctrica, la primera purificadora de aire o la primera producción en serie de edificios sostenibles. BROAD Town también cubre una reserva ecológica y posee una granja que produce su propia comida orgánica, además de tener un sistema de agua pura de ósmosis inversa. Todos las edificaciones garantizan el 100% del aire limpio gracias a los filtros purificadores de aire pm2.5. BROAD Town tiene facilidades para startups, teatro, gimnasio, un hotel boutique y restaurantes dispersos por todo el campo haciendo ese lugar una comunidad en armonía.





SKYCITY



SKYCITY

Email: [join@skycity.net](mailto:join@skycity.net)

<http://www.skycity.net>

Version: 3.0

Fecha: Mayo 18, 2019

Reglas sujetas a cambios