

AG360



FLOATING HOUSE

BASES

BIENVENIDA

AG360, empresa organizadora de Concursos de Ideas de Arquitectura, se complace en dar la bienvenida a todos los arquitectos y estudiantes de arquitectura del mundo, al Concurso Internacional de Arquitectura "FLOATING HOUSE", a llevarse a cabo desde el mes de **septiembre** del 2020 y hasta el mes de **enero** del año 2021.

Este documento incluye la información para registrarse así como los procedimientos necesarios para participar en el concurso. Este concluirá en una exhibición de los mejores trabajos presentados, en la página web de AG360 (www.concursosag360.com), así como una muestra en diversos sitios importantes de Arquitectura a nivel mundial.

Como organizadores principales del concurso, nos es grato solicitarles se sirvan dirigir cualquier duda o consulta con respecto al concurso, vía mail a consultas@concursosag360.com con respecto al registro o al pago a registro@concursosag360.com. De parte de AG360 "les damos la bienvenida y les deseamos desde ya, buena suerte a todos los arquitectos participantes."

AG360
Concursos Internacionales de Arquitectura

PREAMBULO



Desde tiempos muy lejanos las viviendas flotantes han existido, mas parecidas a una embarcación que a lugares de recogimiento y contemplación.

En ciudades con gran cantidad de canales como Amsterdam, fueron muy demandadas por su bajo costo y su excelente ubicación, pero eran más relacionadas a viviendas de bajo nivel.

En la actualidad, los palafitos o villas flotantes se han convertido en espacios de alto lujo turístico, principalmente en zonas del medio oriente o islas del continente de Oceanía, por su contexto marítimo, aguas tranquilas y de bajo oleaje. Actualmente, Latinoamérica está pretendiendo traer esa cultura oriental post moderna y aumentar su turismo de alto estatus, aprovechando sus playas, principalmente en el área del Caribe.

EL SITIO

Se ubica en un predio a las costas de la Isla Holbox, que es una isla del norte de la península de Yucatán de México, en el estado de Quintana Roo, en el Caribe mexicano. Tiene unas condiciones naturales inmejorables pues cuenta con: playa, mar, manglares y una creciente afluencia turística.



Holbox, Quintana Roo, México

OBJETIVO GENERAL

Se **conceptualizará** un prototipo de vivienda flotante (**FLOATING HOUSE**), que funcione como elemento independiente y que gracias a su forma, pueda conformarse en un conjunto de 10 unidades, agregando valor al entorno natural.

El **FLOATING HOUSE**, como elemento independiente y en conjunto, funcionará como villas de hospedaje turístico y podrá ser parte de un complejo en tierra que complemente los servicios (el cual no se proyectará).

Para la concepción del prototipo es fundamental comprender lo especial que es el lugar y **respetar al máximo la naturaleza existente**. Por dichas razones se pretende su diseño se integre al contexto y sea de bajo impacto. Todos los elementos arquitectónicos deberán estar enmarcados en un entorno sustentable.

CARACTERISTICAS DEL PALAFITO

- Espacio para la reflexión y contemplación.
- Espacio de resguardo en un ambiente natural.
- Construcción a base de materiales sustentables y amigables con el medio ambiente.
- Deberá estar rodeado por agua, puede ser flotante o montado en pilotes.
- Elemento arquitectónico plástico que brinde estética al horizonte.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

El siguiente programa arquitectónico es una guía de los elementos que debería contener el palafito, pero los tamaños de los espacios quedan a consideración del participante. Se pueden mezclar espacios siempre y cuando no se sobre pase el área establecida de : **40m2**

"FLOATING HOUSE"

ESPACIO PRIVADO

Dormitorio	1 o 2 plantas
Baño	Completo
Jacuzzi	Adentro o afuera

ESPACIO SEMI - PRIVADO

Espacio para comer	Preparar alimentos
Espacio para Estudio / Lectura	-

PLATAFORMA / TERRAZA

Asoleadero	
Jacuzzi	
Espacio para Yoga	

CONJUNTO DE UNIDADES

Se diseñarán muelles peatonales hasta tierra firme

Se hará un layout en conjunto
10 unidades - priorizando vistas naturales

CONDICIONAMIENTOS

El área máxima para el prototipo será de **40m2** en uno o dos niveles, incluyendo la plataforma.

La altura máxima de cualquier elemento será de **7 metros** sobre el nivel de plataforma.

El conjunto de prototipos será de **10 unidades**.

PARTICIPANTES

El concurso está dirigido a todos los arquitectos titulados y estudiantes de arquitectura del mundo, siempre y cuando se mantenga el español como el idioma oficial. En el caso de constituirse equipos profesionales o de estudiantes, se deberá designar a un integrante de éste como único representante e interlocutor válido ante los organizadores del concurso en la eventualidad de que se obtuviese algún premio.

Dicho representante será quien reciba el premio correspondiente, y no será responsabilidad de los organizadores cómo éste se reparta al interior de cada equipo.

La designación del representante del equipo de trabajo será a elección de cada equipo. En ningún momento deberán ser más de 5 integrantes por equipo, incluyendo el representante.

PREMIOS

1° PREMIO US \$ 2,500

- + Exposición y difusión en los principales sitios de Arquitectura a nivel mundial.
- + Booklet virtual de las mejores propuestas.

3 MENCIONES HONORÍFICAS

- + Exposición y difusión en los principales sitios de Arquitectura a nivel mundial.
- + Booklet virtual de las mejores propuestas.

TARIFAS

Pre - Registro:

- Desde el 21 de Septiembre y hasta el 27 de Septiembre: **US \$ 45.00**

Registro Especial:

- Desde el 28 de Septiembre y hasta el 27 de Octubre: **US \$ 52.00**

Registro Temprano:

- Desde el 28 de Octubre y hasta el 24 de Noviembre: **US \$ 72.00**

Registro Tardío:

- Desde el 25 de Noviembre y hasta el 19 de Diciembre: **US \$ 97.00**

REGISTRO

1. MÉTODO DE PAGO ON LINE

Los interesados podrán pagar por su derecho de inscripción y registro mediante tarjeta de crédito o débito (VISA, MASTERCARD y AMERICAN EXPRESS) usando la plataforma de seguridad de nuestra Web (Paypal / PayU).

El proceso terminará cuando se haya confirmado el éxito de su transacción, e inmediatamente después recibirá en un correo electrónico la copia de la transacción realizada.

Segundamente, los registrados deberán llenar la ficha de inscripción añadida al final de éstas BASES.

Se llenarán correctamente los integrantes del equipo, así como el titular del mismo, en cualquier caso, los equipos no podrán ser mayor a 5 integrantes. Se recomienda que en cada equipo haya por lo menos un arquitecto titulado entre los participantes. La ficha de inscripción se mandará al correo registro@concursosag360.com

2. MÉTODO DE PAGO EN EFECTIVO

En caso de requerir pagos en efectivo, deberás solicitar tu orden de pago a registro@concursosag360.com y podrás realizar pagos en tiendas de conveniencia o Western Union.

En ambos casos recibirán después de su pago el número de registro final que será su CLAVE DE PARTICIPACIÓN.

CRONOGRAMA

21 de septiembre 2020 | Lanzamiento de la convocatoria

21-27 de septiembre 2020 | Pre registro

28 septiembre 2020 | Inicio de inscripciones

27 de octubre 2020 | Finalización primera etapa de inscripciones

19 de noviembre 2020 | Anuncio miembros del Jurado

23 de noviembre 2020 | Finalización de periodo de consultas

24 de noviembre 2020 | Finalización segunda etapa de inscripciones

19 de diciembre 2020 | Finalización período de inscripciones

16 de enero 2021 | Fecha límite de envío de propuestas

22 de enero 2021 | Fallo del jurado

27 de enero 2021 | Difusión de resultados

29 de enero 2021 | Entrega de Premios

REQUISITOS DE ENTREGA

La entrega consistirá en **2 imágenes digitales**: (A y B) en formato **horizontal**, identificándose únicamente con la **CLAVE de Registro**.

La técnica de presentación será absolutamente libre, a discreción del proyectista. Sin embargo, se recomienda se incluya de la siguiente información:

IMAGEN A

CONCEPTO: Croquis, esquemas o gráficos explicando el concepto del proyecto y las opciones de funcionamiento.

PLANTA O PLANTAS: Mostrando la totalidad del proyecto y su emplazamiento en conjunto.

CORTE: Corte del prototipo.

IMAGEN B

PERSPECTIVAS: Vistas exteriores e interiores del conjunto.

CONSTRUCCION: Desarrollo explicativo del sistema constructivo.

SUSTENTABILIDAD: Propuesta sustentable del prototipo.

Las imágenes digitales deberán de cumplir con las siguientes características:

Formato de la imagen digital: JPG.

Nombre: El nombre del archivo deberá coincidir con el Número de Registro, por ejemplo: 01234.jpg

Peso: 8 Megabytes máximos por imagen.

Dimensiones: de formato rectangular posición horizontal. (488mm x 336mm)

Los participantes deberán hacernos llegar vía Internet LAS IMAGENES en un archivo ZIP o RAR cuyo nombre deberá coincidir con el Número de Registro (por ejemplo: 01234.zip) al correo ag360@hotmail.es a más tardar el día 16 de enero del 2021.

NOTAS:

El Lenguaje oficial del Concurso es en español.

Los competidores podrán presentar tantos proyectos como pagos realicen, si así lo desean, dado que cada propuesta llevará consigo un NÚMERO DE REGISTRO diferente.

JURADO

El jurado se anunciará el 19 de noviembre directamente en la página oficial del concurso (<http://www.concursosag360.com>):

El criterio para la evaluación de los Anteproyectos estará dado por:

- Originalidad en el prototipo.
- Estética arquitectónica en el paisaje natural.
- Mejor aporte sustentable.

PREMIACION

Los equipos que ocupen los primeros lugares del concurso serán comunicados vía e-mail o telefónicamente, de modo tal que estén enterados con la mayor rapidez y efectividad posible.

Cada integrante de los equipos acreedores a premios o menciones honoríficas, recibirán automáticamente por parte de AG360, un certificado de ganadores.

Los participantes que no hayan sido ganadores y deseen un certificado de participación podrían solicitarlo vía email.

AG360 realizará una exhibición de los mejores trabajos presentados, en la página web oficial (www.concursosag360.com)

CONSULTAS

Las consultas relacionadas con el proyecto, deberán formularse por escrito a través del correo: consultas@concursag360.com

El plazo para formular las consultas es el indicado en el cronograma del Concurso.

Las respuestas se publicarán en la página web en la sección especial. Las consultas y sus respuestas pasarán a formar parte de las Bases, como antecedentes complementarios para la revisión y calificación de los proyectos que hará el Jurado del Concurso.

ORGANIZACIÓN

Para todos los efectos legales (civiles o penales) AG360 funciona únicamente como Organizador del Concurso "FLOATING HOUSE", y queda por lo tanto exonerado de cualquier posible demanda en caso de que algún participante o equipo de participantes no se encuentre de acuerdo con el fallo final del jurado.

AG360 se reserva el derecho de realizar cualquier mejora en las bases (fechas, plazos o requisitos); siempre que éstas beneficien a la mayoría de participantes y al mejor desarrollo del presente concurso.

El jurado, por mayoría de votos, es el único autorizado y responsable de la elección de ganadores de éste concurso.

Se excluyen de participar quienes hayan trabajado en la elaboración de las presentes bases o asesorado al equipo ejecutivo en los aspectos técnicos de las mismas. Al mismo tiempo, se excluyen las personas naturales que tengan relación directa, o parentesco, con los JURADOS del concurso.

FLOATING HOUSE HOLBOX - MÉXICO

Ficha de Inscripción

Nombre Coordinador Equipo	
Dirección	
Ciudad	
País	
Correo Electrónico	
Teléfono (cód. país y ciudad)	

Nombres Integrantes:	
1.-	
2.-	
3.-	
4.-	

Enviar ficha de inscripción y consultas al e-mail.
registro@concursosag360.com